

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



天虹紡織集團有限公司 TEXHONG TEXTILE GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：2678)

公 佈

董事會欣然宣佈，於二零零六年十一月十日，本集團與IDICO訂立分租合約，據此，IDICO同意向本集團分租一幅位於越南同奈省仁澤區總地盤面積約200,000平方米之土地，作為興建紡織製造設施用途，租賃期至二零五三年三月四日止。

本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(1)條作出。

天虹紡織集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）董事會（「董事會」）欣然宣佈，於二零零六年十一月十日，本集團和與本公司、本公司或其任何附屬公司董事、行政總裁或主要股東或彼等之任何聯繫人士（根據上市規則所界定）概無關連之獨立第三方Urban and Industrial Zone Development Investment Corporation（「IDICO」）訂立一項土地分租合約（「分租合約」）。根據分租合約，IDICO同意向本集團分租位於越南同奈省仁澤區一幅總地盤面積約200,000平方米之土地，租賃期至二零五三年三月四日止。

本公司現擬於該租賃土地興建產能約為200,000個紗錠之新生產設施。於該項新生產設施落成後，本集團之總產能預期將會增加至667,000個紗錠。首階段約100,000個紗錠之建築工程預期將於二零零七年第二季完成，並將於二零零七年第三季投入生產。預計首階段之建築成本及相關資本開支約為230,000,000港元，將以本集團內部資源撥付。

為配合本集團之擴展計劃，並考慮到越南之生產成本相對較低，董事認為訂立分租合約及實施相關的擴展計劃可為本集團增加其生產能力及加強其於中華人民共和國及東南亞市場地位提供良好機會。

承董事會命
天虹紡織集團有限公司
主席
洪天祝先生

美元兌港元乃按1.00美元兌7.80港元之匯率換算，僅供參考。該轉換並不表示有關金額已經、可能或可以按該匯率或任何其他匯率兌換。

香港，二零零六年十一月十日

於本公佈日期，本公司董事包括本公司執行董事洪天祝先生（主席）、朱永祥先生、湯道平先生及龔照先生，以及本公司獨立非執行董事丁良輝先生、朱蘭芬女士及程隆棣教授。

「請同時參閱本公佈於經濟日報刊登的內容。」