

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



天虹紡織集團有限公司 TEXHONG TEXTILE GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2678)

須予披露交易 融資租賃安排

於二零一三年一月十一日，本公司與出租人訂立總融資租賃協議，據此出租人將不時出租，而本公司將承租紡織設備，惟在總融資租賃協議下，不可訂立超過三份獨立租約。租期最長由紡織設備總融資租賃協議日期起計，為期六十個月，總融資租賃額不超過約42,800,000美元。再者，作為出租人購買紡織設備及出租紡織設備予本公司的先決條件之一，本公司亦須支付紡織設備購買價與總融資租賃額的差額作為租金預付款，金額預期約為18,400,000美元，連同租金付款的利息及應付出租人其他費用。

由於總融資租賃協議及據此擬進行的交易的適用百分比率超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，總融資租賃協議及據此擬進行的交易構成本公司一項須予披露交易。

融資租賃安排

於二零一三年一月十一日，本公司與出租人訂立總融資租賃協議，據此出租人將不時出租，而本公司將承租紡織設備，惟在總融資租賃協議下，不可訂立超過三份獨立租約。租期最長由紡織設備總融資租賃協議日期起計，為期六十個月，總融資租賃額不超過約42,800,000美元。再者，作為出租人購買紡織設備及出租紡織設備予本公司的先決條件之一，本公司亦須支付紡織設備購買價與總融資租賃額的差額作為租金預付款，金額預期約為18,400,000美元，連同租金付款的利息及應付出租人其他費用。

下文載列總融資租賃協議的詳情：

協議日期

二零一三年一月十一日

訂約方

出租人： 出租人

承租人： 本公司

擔保人： 天虹紡織(香港)有限公司、天虹紡織(香港)控股有限公司、新睿澳門離岸商業服務有限公司及天虹仁澤紡織股份有限公司，全部為本公司全資附屬公司

經董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及所信，出租人及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

紡織設備

預期紡織設備的總購買價約為61,200,000美元。紡織設備由出租人向中國紡織機械技術進出口公司買入，而出租人購買紡織設備及出租紡織設備予本公司的先決條件之一，是本公司將出資支付租金預付款，作為預付租金，金額等同紡織設備購買價與42,800,000美元差額，據此本公司於支付部分購買價後，總融資租賃協議下的總融資租賃額將不超過約42,800,000美元。有關紡織設備的任何利息、運輸、組裝、關稅、稅項、附加稅及調試費與開支亦將由本公司承擔。紡織設備將由本公司搬送至越南裝配。

租期

總融資租賃協議日期起計六十個月。

利息

租金付款將計算利息，金額以倫敦銀行同業拆息加2.72%年息計算。

租金付款

本公司將由獨立租約開始日期起，以分期方式，每三個月支付租金付款及利息，惟出租人有權調整首次分期付款期間，使全部獨立租約的租期均可於同日完結。

其他費用

本公司將向出租人支付承諾費、安排費用及出租人就磋商、編製、印刷及簽立總融資租賃協議及其他交易文件產生的所有費用及支出。

租金及其他費用乃出租人與本公司參考現行市場慣例後，經公平磋商後釐定。

紡織設備擁有權

租期內，紡織設備擁有權屬於出租人。

本公司將有選擇權於租期最後一日以1美元購買紡織設備，前提是本公司已支付總融資租賃協議及其他交易文件下任何或全部未償還款項，及並無違約事件於租期最後一日發生及持續。

擔保人

天虹紡織(香港)有限公司、天虹紡織(香港)控股有限公司、新睿澳門離岸商業服務有限公司及天虹仁澤紡織股份有限公司，全部均為本公司全資附屬公司，並已同意就總融資租賃協議所產生之本公司付款責任作擔保。

融資租賃安排的因由及裨益

本集團將使用紡織設備擴大越南的產量，這也是本集團的發展計劃一部份。董事認為總融資租賃協議將擴展本公司的融資渠道，而藉著增加本集團的長期貸款比例，可令本集團優化其資產及債項架構。

董事認為總融資租賃協議之條款屬公平合理，符合本公司及本公司股東的整體利益。

本集團的資料

本集團主要從事製造及銷售紗線、坯布及面料。

出租人的資料

出租人，澳盛銀行集團股份有限公司，從事銀行及融資服務。

上市規則之涵義

由於總融資租賃協議及據此擬進行交易的適用百分比率超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，總融資租賃協議及據此擬進行交易構成本公司一項須予披露交易。

釋義

於本公佈內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「租金預付款」	指	據出租人根據總融資租賃協議知會本公司，金額等同紡織設備的購買價減總融資租賃協議下的承諾金額約42,800,000美元，預期將約為18,400,000美元
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	天虹紡織集團有限公司，一間於開曼群島註冊成立的有限責任公司，其股份於聯交所上市
「關連人士」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「董事」	指	本公司董事
「紡織設備」	指	各種紡織設備，也包括任何配件、替代裝置、新添裝置、改進裝置、附加裝置、工具、後備零件及任何其他項目，可與該設備一併使用，均由出租人根據總融資租賃協議出租予本公司
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「出租人」	指	澳盛銀行集團股份有限公司
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「總融資租賃協議」	指	二零一三年一月十一日的總融資租賃協議，由出租人(為出租人)、本公司(為承租人)及本公司的若干附屬公司(為擔保人)訂立
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「%」	指	百分比

於本公佈日期，董事會由下列董事組成：

執行董事： 洪天祝先生
 朱永祥先生
 湯道平先生
 龔照先生

獨立非執行董事： 朱蘭芬女士
 程隆棣教授
 丁良輝先生

承董事會命
天虹紡織集團有限公司
主席
洪天祝

香港，二零一三年一月十一日